

# 住宅用 土地

越前市  
村国4丁目

473.76 税込  
万円  
坪単価:9万円

土地面積:174.04㎡(52.64坪)  
私道負担面積:なし

通学区  
国高小学校  
武生第三中学校

8号線・スーパー・コンビニ・銀行・病院も近く便利な住環境! 2025年2月完成予定



区画	土地面積	坪単価	価格
1-6	234.79㎡(71.02坪)	13.5万円	958.770万円
1-7	234.14㎡(70.82坪)	13.5万円	956.070万円
1-8	230.11㎡(69.60坪)	13.5万円	939.600万円
1-9	213.87㎡(64.69坪)	13.5万円	873.315万円
1-11	182.32㎡(55.15坪)	13.5万円	744.525万円
1-12	196.16㎡(59.33坪)	13.5万円	800.955万円
1-13	210.00㎡(63.52坪)	13.5万円	857.520万円
1-14	223.85㎡(67.71坪)	13.5万円	914.085万円
1-16	265.97㎡(80.45坪)	10.0万円	804.500万円
1-17	199.48㎡(60.34坪)	11.0万円	663.740万円
1-18	174.04㎡(52.64坪)	9.0万円	473.760万円
2-4	261.73㎡(79.17坪)	11.0万円	870.870万円
2-5	251.08㎡(75.95坪)	11.0万円	835.450万円
2-6	250.03㎡(75.63坪)	11.0万円	831.930万円
2-8	242.09㎡(73.23坪)	13.5万円	988.605万円
2-9	290.39㎡(87.84坪)	13.5万円	1,185.840万円
3-3	211.07㎡(63.84坪)	12.0万円	766.080万円

管理番号	
所在地	越前市村国4丁目
区画名	
取引態様	仲介
手数料	
地目	宅地
用途地域	1種低層
建ぺい率	50%
容積率	80%
最適用途	
都市計画法	
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	
交通	バス:村国4丁目バス停 徒歩11分
設備	
備考	1建築条件なし ■開発許可番号/第24イ-R5-06号 ■上下水道/越前市 ■その他/宅地の一部上空に高压送電線有(地役権設定有) ■態様/仲介(売主:上野ガス... ※全てを表示できておりません。詳細は不動産ネット福井サイト内の物件ページ内にてご確認ください。



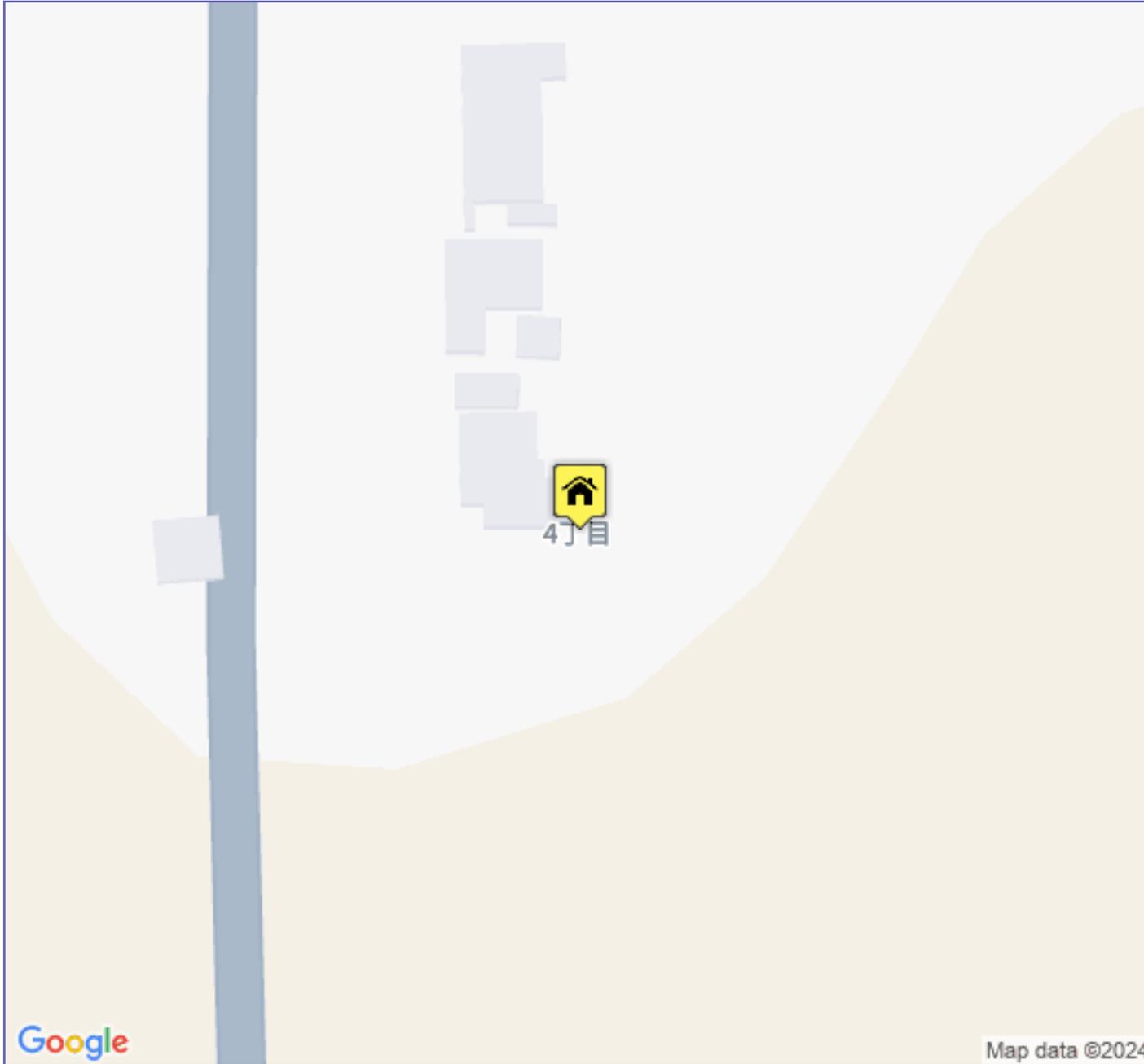
お問い合わせ  
はこちら!  
福井県知事免許(1)第1736号  
西部開発株式会社  
TEL 0778-25-0051

FAX 0778-22-7200  
URL  
Mail  
営業  
休

〒915-0847福井県越前市東千福町25-30 西部開発ビル2F

不動産ネット福井

# 案内図



※こちらの案内図は座標位置の登録がある場合のみ表示されます