

# 住宅用 土地

福井市  
和田東2丁目406番2

1,500 税込  
万円  
坪単価:29.7万円

土地面積:167.05㎡(50.53坪)  
私道負担面積:なし

通学区  
和田小学校  
成和中学校

北東角地で目当たり良好!周辺施設も充実しており、国道へのアクセスも良し! ★本物件のおすすめポイント★ ○北側東側、前面道路幅員が6m以上 ○和田小まで800m(徒歩約12分) 成和中まで1800m(徒歩約25分) ○グンキー-和田東店まで220m(徒歩3分) ○済生会病院まで750m(徒歩11分) ご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい!



管理番号	30880
所在地	福井市和田東2丁目406番2
区画名	
取引態様	仲介
手数料	
地目	宅地
用途地域	準工業
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	
都市計画法	市街化区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:ハピラインふくい線福井駅 徒歩37分 バス:京福バス線和田東バス停 徒歩80m 徒歩1分
設備	プロパンガス, 下水道
備考	上水道:公営【前面道路本管有、引込なし】



国土交通大臣免許(17)第19号  
三谷不動産株式会社  
TEL 0776-23-2300

FAX 0776-27-7945  
URL <http://www.go-mitani.co.jp>  
Mail [sales@go-mitani.co.jp](mailto:sales@go-mitani.co.jp)  
7PM マンション:平日10:00~17:30 定休日:毎週水曜日  
休 毎週日曜日  
担当 M

〒910-0006福井県福井市中央3丁目1-5(三谷中央ビル)

不動産ネット福井

# 案内図



※こちらの案内図は座標位置の登録がある場合のみ表示されます