

# 住宅用 土地

福井市  
大手1丁目311番1

税込  
**1586.9** 万円  
坪単価:35万円

土地面積:149.9㎡(45.34坪)  
私道負担面積:なし

通学区  
順化小学校  
明道中学校

JR「福井駅」・えちぜん鉄道「新福井駅」至近。



管理番号	30873
所在地	福井市大手1丁目311番1
区画名	
取引態様	仲介
手数料	
地目	宅地
用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%
容積率	300%
最適用途	
都市計画法	市街化区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:勝山線新福井駅 徒歩230m 徒歩3分
設備	都市ガス,上水道,下水道
備考	建物解体更地渡し 準防火地域



国土交通大臣免許(17)第19号

三谷不動産株式会社

TEL 0776-23-2300

FAX 0776-27-7945

URL <http://www.go-mitani.co.jp>

Mail [sales@go-mitani.co.jp](mailto:sales@go-mitani.co.jp)

7PM マンション:平日10:00~17:30 定休日:毎週水曜日

休 毎週日曜日

担当 M

〒910-0006福井県福井市中央3丁目1-5(三谷中央ビル)

福井不動産

# 案内図



※こちらの案内図は座標位置の登録がある場合のみ表示されます