

# 住宅用 土地

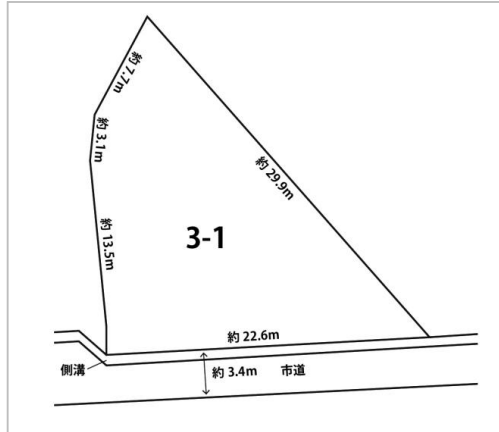
鯖江市  
北中町

税込  
**245**万円  
坪単価:2.8万円

土地面積:290㎡(87.72坪)  
私道負担面積:なし

通学区  
河和田小学校  
東陽中学校

河和田小学校近く。田園風景が広がる静かで穏やかなエリアです。東向きで間口も広く明るい開放的な敷地です。



管理番号	
所在地	鯖江市北中町
区画名	
取引態様	仲介
手数料	要
地目	田
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	即可
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:ハピラインふくい線鯖江駅 徒歩9300m
設備	プロパンガス,上水道,下水道,セットパ ック要
備考	宅地として使用する際には、地目変更又は農 地法5条許可申請(買主負担)が必要となり ます。



福井県知事免許(3)第1469号

白い雲不動産

TEL 0778-54-0017

FAX 0778-52-3733

URL <http://aoisorashiroikumo.com/>

Mail [info@aoisorashiroikumo.com](mailto:info@aoisorashiroikumo.com)

営業 10:00-18:00

休 第一・第三・第五日曜日 その他日曜日は予約制

〒916-0012福井県鯖江市東米岡1丁目4-19

福井不動産