

# 住宅用 土地

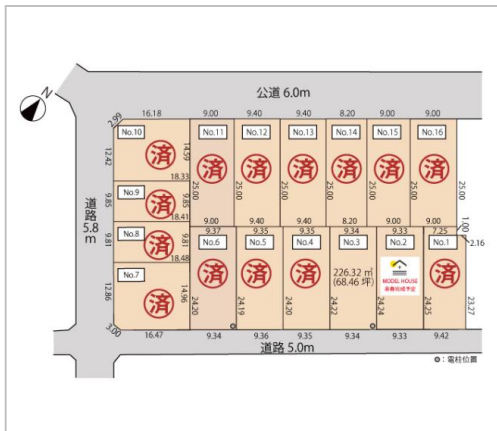
福井市  
上北野1丁目

1300.7 税込  
万円  
坪単価:19万円

土地面積:226.32㎡(68.46坪)  
私道負担面積:なし

通学区  
和田小学校  
成和中学校

交通アクセス良し!近隣に商業施設、病院、学校揃い生活至便な好立地!!



|        |                                                                                                                                                                       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 管理番号   | 82765                                                                                                                                                                 |
| 所在地    | 福井市上北野1丁目                                                                                                                                                             |
| 区画名    |                                                                                                                                                                       |
| 取引態様   | 売主                                                                                                                                                                    |
| 手数料    | 不要                                                                                                                                                                    |
| 地目     | 宅地                                                                                                                                                                    |
| 用途地域   | 準工業                                                                                                                                                                   |
| 建ぺい率   | 60%                                                                                                                                                                   |
| 容積率    | 200%                                                                                                                                                                  |
| 最適用途   |                                                                                                                                                                       |
| 都市計画法  | 市街化区域                                                                                                                                                                 |
| 引渡/入居日 | 相談                                                                                                                                                                    |
| 湯権     |                                                                                                                                                                       |
| 下水道    | 公共下水道                                                                                                                                                                 |
| 交通     | バス:上北野1丁目バス停 徒歩2分                                                                                                                                                     |
| 設備     | 下水道                                                                                                                                                                   |
| 備考     | <p>1■土地面積/226.29㎡(68.45坪)~235.00㎡(71.08坪)<br/>         )■坪単価/18.50~19.00万円 ■その他/上下水道引込工事負担金40万円別途...<br/>         ※全てを表示できておりません。詳細は不動産ネット福井サイト内の物件ページ内にてご確認ください。</p> |

福井県知事免許(8)第1027号

株式会社エーシン

TEL 0776-52-0005

株式会社 エーシン

FAX 0776-52-2468

URL <http://www.eshin-eshin.co.jp>

Mail [info@eshin-eshin.co.jp](mailto:info@eshin-eshin.co.jp)

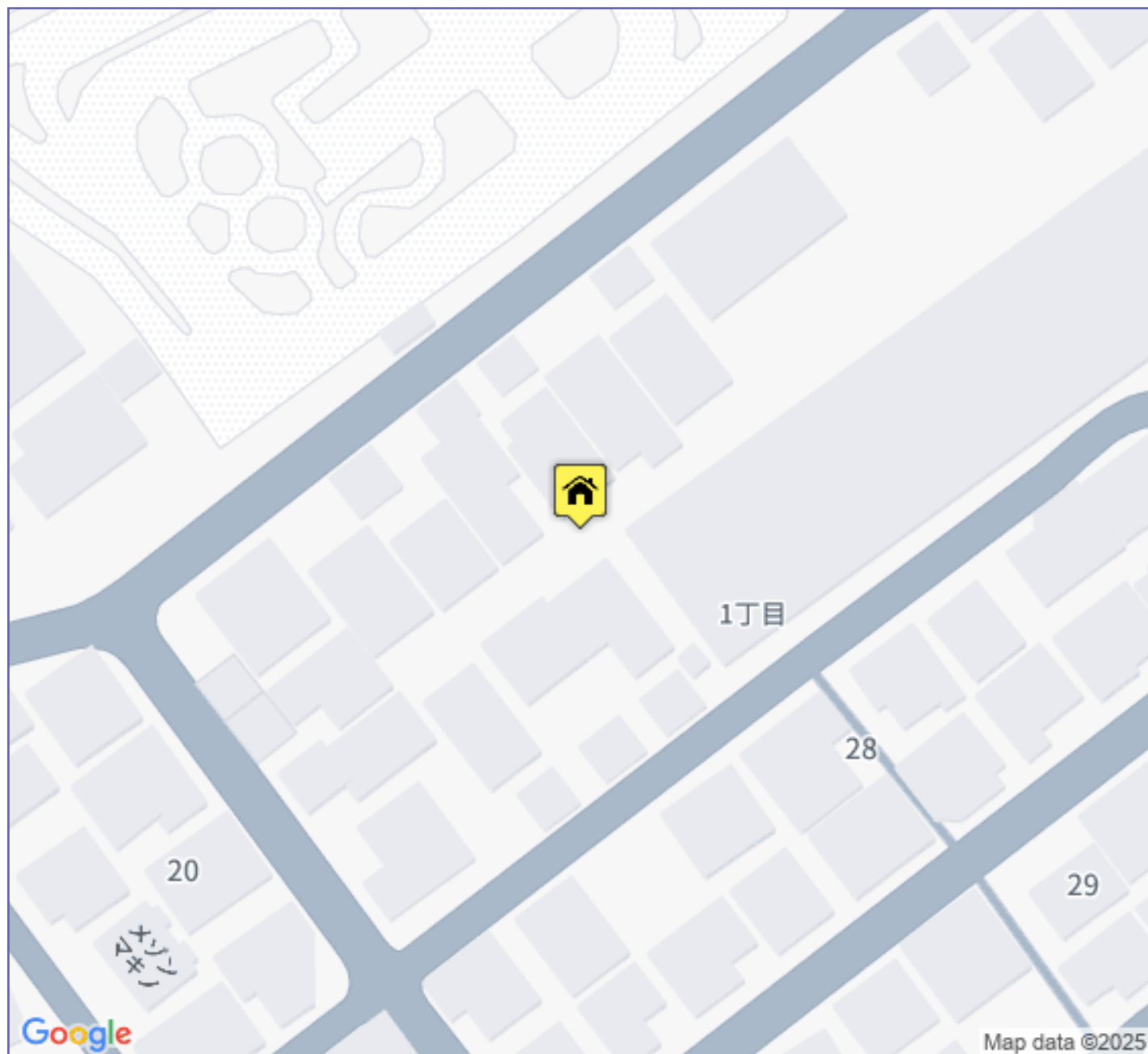
営 09:00 - 17:30

休 水曜日

〒918-8203福井県福井市上北野1丁目7番7号

不動産ネット福井

# 案内図



※こちらの案内図は座標位置の登録がある場合のみ表示されます